



Општина Лебане
Општинска управа
ул. Цара Лазара бр. 116
Л Е Б А Н Е

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ППОВ ЋЕНОВАЦ

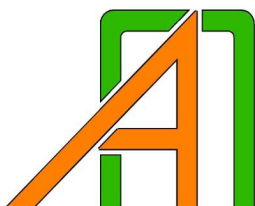
- свеска 2: документациона основа -

<p>Обрађивач плана:</p> <p>“АРХИПЛАН” д.о.о. за планирање, пројектовање и консалтинг</p> <p>Д и р е к т о р “АРХИПЛАН” д.о.о.</p> <p>_____</p> <p>дипл.инж.арх. Драгана Бига</p>	<p>Скупштина општине Лебане</p> <p>Број : 350-47</p> <p>Датум: 04.11.2021.године</p> <p>П р е д с е д н и к,</p> <p>_____</p> <p>Бојан Пејић</p>
--	--

План детаљне регулације ППОВ Ћеновац који је донела Скупштина Општина Лебане, на седници одржаној 04.11.2021.године (Број : 350-47), “Службени лист града Лесковца” број 37/21 од 08.11.2021.године

новембар, 2021. година

34 300 Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66 034/70-30-10, 70-30-11,Тел./факс: 034/70-30-10,
Е-mail: office@arhiplan.org Текући рачун: 205 – 134175 – 16



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna Komora Srbije
Chamber of Commerce and Industry of Serbia

Sertifikat izdat 27.03.2013.g.
Trenutno valjanost proverite
putem QR koda.



2019
A
Creditworthiness Rating

ARHIPLAN DOO
ARANĐELOVAC

Company ID: 17576259
Bisnode d.o.o. / 18.9.2019

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



<p>ПРЕДМЕТ:</p>	<p align="center">ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ППОВ ЋЕНОВАЦ</p> <p align="center">- свеска 2: документациона основа -</p>
<p>НАРУЧИЛАЦ И НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:</p>	<p align="center">ОПШТИНА ЛЕБАНЕ Општинска управа 16 230 Лебане ул. Цара Лазара бр. 116</p>
<p>ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:</p>	<p align="center">“АРХИПЛАН” Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг ул. Кнеза Михаила бр.66, 34 300 Аранђеловац</p>
<p>ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:</p>	<p align="center">ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх. (бр.лиценце: ИКС 200 0015 03)</p>
<p>РАДНИ ТИМ:</p>	<p>ЈЕЛЕНА МИЛИЋЕВИЋ, дипл.инж.арх. АЛЕКСАНДРА МИЛОВАНОВИЋ, грађ.инж. МАЈА СРЕЋКОВИЋ, дипл.инж.арх. АЛЕКСАНДРА ЏИНИЋ, маст.инж.урб. ДИМИТРИЈЕ ЦЕНИЋ, дипл.инж.грађ. ГОРДАНА ГАМБЕЛИЋ, дипл.инж.геод. АЛЕКСАНДАР ГАВРИЛОВИЋ, дипл.инж.грађ. МИЛОРАД ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.електро. ДУШАН ДОБРИЧИЋ, дипл.инж.ел. птт смера</p>
<p>ДИРЕКТОР „АРХИПЛАН” д.о.о. :</p>	<p align="center">ДРАГАНА БИГА, дипл.инж.арх.</p>

САДРЖАЈ

I	Одлука о изради Плана детаљне регулације
II	Извод из планске документације ширег подручја
III	Прибављени подаци и услови за израду планског документа
IV	Прибављене и коришћене геодетске подлоге
V	Извештаји Комисије за планове
VI	Мишљења надлежних институција
VII	Друга документација



Одлука о изради Плана детаљне регулације

- Одлука о изради Плана детаљне регулације ППОВ Ћеновац (“Службени гласник града Лесковца”, број 20/21).
- Решење о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације ППОВ Ћеновац, 06 бр. 501-15/2021 од 28.05.2021. године.



Извод из планске документације ширег подручја

Текстуални прилог:

- Извод из Просторног плана општине Лебане (“Службени гласник града Лесковца” број 13/11).



Прибављени подаци и услови за израду планског документа

р.б.	Назив институције	Број и датум издатих услова
1	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ 11 070 НОВИ БЕОГРАД ул. Др. Ивана Рибара бр. 91	бр. 021-2610/2 од 10.09.2021.
2	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ 18 000 НИШ ул. Добричка бр. 2	бр. 1032/2-3 од 16.08.2021.
3	МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру 11 000 БЕОГРАД ул. Немањина бр. 15	бр. 13045-2 од 18.08.2021.
4	МУП РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу 16 000 ЛЕСКОВАЦ ул. Боре Станковића бр.14	09.18. бр. 217-12194/21 од 17.08.2021.
5	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" 11 070 НОВИ БЕОГРАД Булевар Михајла Пупина бр. 113	бр. 11633 од 23.08.2021.
6	Републичка агенција за електронске комуникације "RATEL" 11 103 БЕОГРАД ул. Палмотићева бр. 2	бр. 1-01-3491-251/21-1 од 17.08.2021.
7	ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" 11 000 БЕОГРАД ул. Булевар Краља Александра бр. 282	бр. 953-18325/21-1 од 31.08.2021.
8	ЈКП „ВОДОВОД“ 16 320 ЛЕБАНЕ ул. 19. августа бр. 1	бр. 1489 од 03.09.2021.
9	“ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ А.Д. 11 000 БЕОГРАД ул. Кнеза Милоша бр.11	бр. 130-00-UTD-003-1262/2021-002 од 18.08.2021.
10	ОДС„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Огранак Лесковац 16 000 ЛЕСКОВАЦ Стојана Љубића бр. 16	бр. 20700-A10.02-160691/2-2021 од 03.09.2021.
11	„ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ Извршна једница Ниш 18 000 НИШ ул. Вождова бр. 11 А	бр. Д211-352815/2-2021 од 14.09.2021.
12	„ЈУГОРОС ГАЗ“ 11 000 Београд ул. Змај Јовина 8-10	Н/И – 511 од 23.08.2021.
13	ЈП за одржавање улица и путева, просторно планирање и уређење грађевинског земљишта “Лебане” 16 320 Лебане ул. Цара Душана бр. 116	бр. 89-340/21 од 03.09.2021.
14	Републички сеизмолошки завод	бр. 02-377-1/2021 од 14.09.2021.

IV

Прибављене и коришћене геодетске подлоге

- оверен катастарско-топографски план;

V

Извештаји Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду, 06 бр. 350-28 од 30.08.2021. године;
- Закључак, Комисија за планове општине Лебане, 02 бр. 350-30 од 31.08.2021. године;
- Извештај о извршеној стручној контроли нацрта плана, 06 бр. 350-34 од 16.09.2021. године;
- Записник са јавне седнице Комисије за планове, 06 бр. 350-41 од 20.10.2021. године;
- Евиденција присутних на јавној седници;
- Извештај о обављеном јавном увиду, 06 бр. 350-42 од 20.10.2021. године;
- Акт о провери, бр. 350-44 од 25.10.2021 године.

VI

Мишљења надлежних институција

- Мишљење, Завод за заштиту природе Србије, бр. 021-2610/4 од 14.10.2021. године;
- Мишљење, Завод за заштиту споменика културе Ниш, бр. 1205/2-03 од 07.10.2021. године;
- Мишљење, ЈП “Путеви Србије”, бр. 953-18625/21-3 од 24.09.2021. године.

VII

Друга документација

1. Захтеви за издавање података и услова

р.б.	Назив институције	Број и датум захтева
1	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ 11 070 НОВИ БЕОГРАД ул. Др. Ивана Рибара бр. 91	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
2	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ 18 000 НИШ ул. Добричка бр. 2	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
3	МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру 11 000 БЕОГРАД ул. Немањина бр. 15	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
4	МУП РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Лесковцу 16 000 ЛЕСКОВАЦ ул. Боре Станковића бр.14	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
5	ЈП "СРБИЈАШУМЕ" 11 070 НОВИ БЕОГРАД Булевар Михајла Пупина бр. 113	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
6	Републичка агенција за електронске комуникације "RATEL" 11 103 БЕОГРАД ул. Палмотићева бр. 2	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
7	ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" 11 000 БЕОГРАД ул. Булевар Краља Александра бр. 282	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
8	ЈКП „ВОДОВОД“ 16 320 ЛЕБАНЕ ул. 19. августа бр. 1	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
9	“ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ А.Д. 11 000 БЕОГРАД ул. Кнеза Милоша бр.11	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
10	ОДС„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Огранак Лесковац 16 000 ЛЕСКОВАЦ Стојана Љубића бр. 16	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
		бр. 350-32 од 06.09.2021.
11	„ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ Извршна једница Ниш 18 000 НИШ ул. Вождова бр. 11 А	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
12	„ЈУГОРОС ГАЗ“ 11 000 Београд ул. Змај Јовина 8-10	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.
13	ЈП за одржавање улица и путева, просторно планирање и уређење грађевинског земљишта “Лебане” 16 320 Лебане ул. Цара Душана бр. 116	бр. 350-24-12/2021 од 09.08.2021.

2. Допис – достава елабората за рани јавни увид, бр. 237/21-001 од 06.08.2021. године

3. Оглас раног јавног увида

4. Допис – достава нацрта Плана, бр. сл./2021 од 13.09.2021. године.

5. Оглас јавног увида

6. Захтеви за мишљења

- Захтев за издавање мишљења (у току јавног увида), упућен Заводу за заштиту природе Србије, 06 бр. 350-37 од 20.09.2021. године;
- Захтев за издавање мишљења (у току јавног увида), упућен Заводу за заштиту споменика културе Ниш, 06 бр. 350-37/1 од 20.09.2021. године;
- Захтев за издавање мишљења (у току јавног увида), упућен ЈП “Путевима Србије”, 06 бр. 350-37 од 20.09.2021. године.

7. Одговор обрађивача на примедбе из јавног увида

- Одговор обрађивача, бр. 354/21-001 од 19.10.2021. године.

8. Допис – достава предлога (финалне верзије ПДР) , бр. сл./21 од 22.10.2021. године